
Kokousaika	Torstai 9.3.2023 klo 17.00	
Kokouspaikka	Laukaan seurakuntatalo	
Päätöksen tekijät	Hassel Lari Hintikka Raimo Hintikka Sanna-Maria Hyppönen Jouko Kautto Marjukka Korhonen Aira Korhonen Tuula Kovanen Eeva-Liisa Kuokkanen Margit Kurkinen Erkki Lauri Elias Lerkkanen Heli Mäkelä Antti ei varajäsentä Mäki-Kulmala Hanna-Kaisa Nieminen Kirsi Niinikoski Juha Pannula Simo varajäsen Kaisa Tiainen Porthén Jorma Pylkäs Anna-Mari Ropponen Johanna Toikkanen Auli Tuomaala Kalervo Vainio Harri Vallipuro Karoliina Vesterinen Raija Vidgren Jukka ei varajäsentä Vihtari Sirkka	
Muut osallistujat	Romar Harri, kirkkoherra Anttonen Päivi, hallintojohtaja, sihteeri Nurminen Kirsi-Marja, viestintäsihteeri	
Käsitellyt asiat	§ 19–26	Sivut 16–23
Allekirjoitukset	<i>Aira Korhonen</i> puheenjohtaja	<i>Päivi Anttonen</i> sihteeri

Pöytäkirjan tarkastus Laukaa 9 / 3 2023.

Allekirjoitukset

Sanna-Maria Hintikka

Jouko Hyppönen

Pöytäkirja on yleisesti nähtävänä kirkkoherranvirastossa aukioloaikana 2.3. – 13.4.2023 kello 9.00–12.00.

Mervi Vaahto
toimistos sihteeri

Käsiteltävät asiat

§ 19	Kokouksen avaus
§ 20	Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus
§ 21	Pöytäkirjantarkastajien valinta
§ 22	Valtuutettujen esteiden hyväksyminen
§ 23	Työjärjestyksen hyväksyminen
§ 24	Ahoniemen leirikeskuksen myynti
§ 25	Ilmoitusasiat
§ 26	Kokouksen päättäminen, oikaisuvaatimusohje ja valitusosoitus

KOKOUKSEN AVAUS

k. valtuusto § 19

Puheenjohtaja avasi kokouksen.

KOKOUKSEN LAILLISUUS JA PÄÄTÖSVALTAISUUS

k. valtuusto § 20

Kirkkovaltuuston kokouksen kuulutus on julkaistu paikallislehdessä 2.3.2023

Kirkkovaltuuston työjärjestyksen ensimmäisen pykälän mukaan kokouskutsu asialuetteloinen on lähetettävä valtuutetuille vähintään viikkoa ennen kokousta. Kokouskutsu asialuetteloinen ja esityslista lähetetään s-postilla 2.3.2023

Tämä kokouskutsu on nähtävänä virallisella ilmoitustaululla 2.3.-13.4.2023 kello 9.00-12.00.

Kirkkolain seitsemännen luvun neljännen pykälän mukaan kirkkovaltuusto on päätösvaltainen, kun saapuvilla on enemmän kuin puolet silloisista jäsenistä.

Ehdotus:

Kirkkovaltuusto toteaa kokouksen laillisuuden ja päätösvaltaisuuden.

Päätös:

Ehdotus hyväksyttiin.

PÖYTÄKIRJAN TARKASTAJIEN VALINTA

k. valtuusto § 21

Kirkkojärjestyksen seitsemännen luvun kuudennen pykälän ja kirkkovaltuuston työjärjestyksen mukaan, kirkkovaltuuston pöytäkirja tarkastetaan heti tai sen tarkastaa kokouksessa kaksi valittua jäsentä.

Kirkkolain 25 luvun toisen pykälän mukaan pöytäkirja valitusosoituksineen on pidettävä yleisesti nähtävänä vähintään oikaisuvaatimuksen tai valituksen tekemiseen varatun ajan kirkkoherranvirastossa.

Kirkkovaltuuston kokouskutsussa on ilmoitettu pöytäkirjan olevan nähtävänä kirkkoherranvirastossa aukioloaikana 13.3.-13.4.2022 kello 9.00-12.00.

Ehdotus:

Kirkkovaltuusto valitsee pöytäkirjan tarkastajiksi aakkosjärjestyksen mukaisesti: Sanna-Maria Hintikan ja Jouko Hyppösen. Kirkkovaltuusto päättää, että pöytäkirjan tarkastajat toimivat tarvittaessa ääntenlaskijoina.

Kirkkovaltuusto hyväksyy esitetyn pöytäkirjan nähtävänä oloajan kirkkoherranvirastossa aukioloaikana 13.3. - 13.4.2023 kello 9.00-12.00.

Päätös:

Ehdotus hyväksyttiin.

VALTUUTETTUJEN ESTEIDEN HYVÄKSYMINEN

k. valtuusto § 22

Kirkkovaltuuston työjärjestyksen toisen pykälän mukaan, kirkkovaltuuston tulee hyväksyä valtuutettujen esteet. Tämän jälkeen varajäsenet voivat ryhtyä toimimaan estyneiden tilalla.

Ehdotus:

Kirkkovaltuusto hyväksyy esteellisten valtuutettujen esteet ja varajäsenten toimimisen heidän puolestaan.

Päätös:

Kirkkovaltuusto hyväksyi seuraavien valtuutettujen esteet ja valtuutti varajäsenet toimimaan heidän puolestaan tässä kokouksessa:

Simo Pannula, henk.koht. este
Antti Mäkelä, ei ollut ilmoittanut esteestä
Jukka Vidgren, ei ollut ilmoittanut esteestä

Kaisa Tiainen

TYÖJÄRJESTYKSEN HYVÄKSYMINEN

k. valtuusto § 23

Ehdotus:

Kirkkovaltuuston työjärjestykseksi hyväksytään kokouskutsun mukainen asialuettelo.

Päätös:

Ehdotus hyväksyttiin.

AHONIEMEN LEIRIKESKUKSEN MYYNTI

k. neuvosto § 102/2.6.2022

Konneveden seurakunnan vuonna 2020 hyväksytyssä kiinteistöstrategiassa oli seurakunnan leirikeskus Ahoniemi (tila Kellankoski RN:o 275-404-37-42) päätetty myydä. Kiinteistö oli ollut huutokaupat.com:ssa myynnissä, siitä oli seurakunta tehnyt myyntipäätöksen ja lähettänyt edelleen kirkkohallituksen vahvistettavaksi. Myyntipäätöksestä oli valitettu, ja asian käsittelyn pitkittyessä ostaja vetäytyi kaupasta vuoden 2021 lopussa.

Seurakuntaliitoksen myötä Laukaan seurakunnan kiinteistöstrategian päivittäminen on aloitettu ja siihen liitetään entisen Konneveden srk:n kiinteistöt. Strategia on kirkkovaltuuston vahvistettavana syksyllä.

Edellisen kirkkoneuvoston kokouksen yhteydessä tuli ehdotus, että Ahoniemen leirikeskus laitettaisiin jo uudelleen myyntiin, eikä odotettaisi kiinteistöstrategian päivityksen valmistumista. Perusteluna oli, se että Konneveden srk oli jo päättänyt sen myynnistä, sekä se että kiinteistö on ollut tyhjillään pari vuotta myynnin vuoksi.

Konneveden srk oli pyytänyt vuonna 2020 kaksi hinta-arviota joista toinen oli 100.000 € ja toinen 160.000 +/- 20 %.

LKV Savolin Oy:ltä auktorisoitu kiinteistöarvioitsija Juha Niska käy arvioimassa kiinteistön 30.5.2022. Hinta-arvio, mitä voidaan pyytää, on 195.000 €.

Ehdotus:

1. Kirkkoneuvosto päättää esittää kirkkovaltuustolle, että Ahoniemen leirikeskus laitetaan myyntiin.

2. Kirkkoneuvosto valtuuttaa hallintojohtajan ja kirkkoherran yhdessä johtoryhmän kanssa päättämään annetaanko kiinteistön myynti kiinteistövälityksen hoidettavaksi vai vaihtoehtoisesti huutokauppaan huutokaupat.com sivustolle.
3. Kirkkovaltuuston päätös alistetaan kirkkohallituksen vahvistettavaksi.

Päätös:

1. Ehdotus hyväksyttiin.
 2. Ehdotus hyväksyttiin.
 3. Ehdotus hyväksyttiin.
-

k. neuvosto § 17/26.1.2023

Entisen Konneveden seurakunnan leirikeskus Ahoniemi on ollut myynnissä OP-kodilla. Kiinteistön hintapyynti on 185 t€, ja siitä on jätetty 115 t€ tarjous. Kiinteistön hintapyynti on vastaavanlaisten kiinteistöjen toteutuneiden kauppojen perusteella liian korkea, joten kirkkoneuvosto voi tehdä vastatarjouksen ostajaehdokkaalle.

Ehdotus:

Kirkkoneuvosto tekee ostajaehdokkaalle 160 t€ vastatarjouksen.

Päätös:

Päätettiin ehdotuksen mukaan.

k. neuvosto § 33/23.2.2023

Ostajaehdokkaat ovat jättäneet kirkkoneuvoston tekemään vastatarjoukseen 144 t€ vastatarjouksen.

Kiinteistöön on kohdistunut myyntiaikana kiinnostusta, mutta todellisia ostajaehdokkaita ei ole ollut, joten jätetty vastatarjous on hyväksyttävissä.

Ehdotus:

Kirkkoneuvosto päättää hyväksyä tehdyn tarjouksen, ja esittää edelleen kirkkovaltuustolle, että se päättää myydä Ahoniemen leirikeskuksen (Kellankoski RN:o 275-404-37-42) Jani ja Titta Himangon Kapeenkoski Travel Oy:lle 144 t€ hintaan. Ny-

kyinen irtaimisto sisältyy kauppahintaan. Kirkkovaltuuston päätös alistetaan kirkkohallituksen vahvistettavaksi.

Päätös:

Ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti. Päätös noudattaa entisen Konneveden seurakunnan sekä kirkkovaltuuston 8.12.2022 hyväksymää Laukaan seurakunnan kiinteistöstrategiaa.

k. valtuusto § 24

Ehdotus:

Päätetään kirkkoneuvoston ehdotuksen mukaisesti.

Päätös:

Kirkkovaltuusto päätti yksimielisesti myydä Ahoniemen leirikeskuksen (Kellankoski RN:o 275-404-37-42) Jani ja Titta Himangon Kapeenkoski Travel Oy:lle 144 t€ hintaan. Nykyinen irtaimisto sisältyy kauppahintaan. Kirkkovaltuuston päätös alistetaan kirkkohallituksen vahvistettavaksi.

Päätös noudattaa entisen Konneveden seurakunnan sekä kirkkovaltuuston 8.12.2022 hyväksymää Laukaan seurakunnan kiinteistöstrategiaa.

Liite 1. Karttaliite

Liite 2. Ote entisen Konneveden srk:n kiinteistöstrategiasta, kiinteistötiedot

ILMOITUSASIAT

k. valtuusto § 25

Ehdotus:

Merkitään mahdolliset ilmoitusasiat tiedoksi.

Päätös:

Ehdotus hyväksyttiin.

KOKOUKSEN PÄÄTTÄMINEN, OIKAISUVAATIMUSOHJE JA VALITUSOSOITUS

k. valtuusto § 26

Puheenjohtaja päättää kokouksen. Oikaisuvaatimus/valitus on tehtävä
Kirkkolain 24 luvun mukaisesti.

Puheenjohtaja päätti kokouksen kello 17.17
